

京能（锡林郭勒）发电有限公司景元楼 5 层、6 层部分房间改造装修 工程项目招标公告

招标编号：ZBA522500301

项目所在地区： 内蒙古自治区

一、 招标条件

本（京能（锡林郭勒）发电有限公司景元楼 5 层、6 层部分房间改造装修工程项目）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹，比例 100%，招标人为京能(锡林郭勒)发电有限公司。本项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

二、 项目概况和招标范围

概况：景元楼 5 层、6 层部分房间改造装修工程项目

范围：景元楼 5 层、6 层部分房间改造装修工程项目，包含套间装修改造 20 间（两间改为一间），单间装修改造 22 间，五、六楼走廊地面墙面施工改造等工作，详见第七章

三、 投标人资格要求

1、资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证且在有效期内。

2、财务要求：/

3、业绩要求：自 2022 年 1 月 1 日至投标截止日期（以合同签订之日为准），具有宿舍楼或办公楼房屋建筑施工或装饰装修施工业绩 2 项（指合同数量），（不含）正在实施和新承接的业绩（提供合同封面、签章页、主要内容页，且需同时提供签订合同的竣工资料（或完工验收证明）、发票复印件资料，否则视为无效业绩）。

4、信誉要求：/

5、项目经理的资格要求：/

6、其他要求：/

本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025年03月11日 11时00分到2025年03月17日 16时00分

获取方式：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年04月03日 09时30分

递交方式：登录《京能投标管家》软件工具，将电子投标文件上传到北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

六、开标时间及地点

开标时间：2025年04月03日 09时30分

开标地点：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

七、其他

北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）作为京能集团电子招标平台。网上注册、报名及下载招标文件及投标文件加密上传等相关事宜请至北京京能电子商务平台首页-下载专区-招标供应商操作手册，按照手册要求进行操作。

本次采购不存在以不合理的条件排斥、限制潜在投标人或投标人，若因技术标准描述的需要引用了特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商等情形时，投标人应理解为“参照或相当于”。

投标人不得被京能集团在“北京京能电子商务平台”

（<https://www.powerbeijing-ec.com>）列入供应商“黑名单”。

八、监督部门

监督受理机构：京能（锡林郭勒）发电有限公司

监督电话：0479-68780122

监督邮箱：xlfjdjhwbz@163.com

通讯地址：内蒙古锡林郭勒盟锡林浩特市五间房工业园区京能五间房电厂

九、联系方式

招 标 人：京能(锡林郭勒)发电有限公司

地 址：内蒙古锡林郭勒盟西乌珠穆沁旗五间房工业园区

联 系 人：聂小勇

电 话：0479-6978122

电子邮件：kbsniexiaoyong@163.com

招标代理机构：北京京能招标集采中心有限责任公司

地 址：北京市门头沟区新桥南大街2号11号楼

联 系 人：朱然

电 话：010-56670782

电子邮件：zhuran0721@126.com

招标人主要负责人（项目负责人）：_____（个人签章）

招标人：_____（单位电子签章）