

# 宁德核电2025-2027年土建维修服务项目招标公告

(招标编号：CGN-202410230004 )

招标项目所在地区：福建省宁德市

## 一、招标条件

本项目 宁德核电2025-2027年土建维修服务项目 (招标项目编号：CGN-202410230004)，已通过 审批，项目资金来源为企业自筹，招标人为 福建宁德核电有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类能源电力

项目规模：宁德核电1-4号机组2025-2027年土建维修服务。

招标内容与范围：UD门内的建构筑物及UD门外技术性厂房建构筑物结构及附属构件、屋面、门窗、地下结构防水土建日常维修、大修及改造等工作。

建构筑物结构及附属构件、屋面、门窗、地下结构防水等日常维修及大修；

厂区内道路、沟盖板、路缘石维修；

建构筑物漏雨、渗水维修；

建构筑物防水、防腐层修复；

混凝土结构缺陷的修复；

厂房钢结构防腐及防火材料的修复；

钢结构厂房围护结构的维修；

厂房墙、楼板的开孔及封堵；

防波堤、护岸、重件码头等水工结构的维修；

电厂其他专业维修所需的配合工作，如地面开挖、天花板拆装等；

协助做好厂区“三防”相关工作；

建筑结构小型改造（非独立项目）；

协助做好厂房标准化建设的相关工作；

其他由土建专业负责的工作；

业主认为其他必要工作。

与上述工作相关的文件、工作包、工作许可证、材料、备件及工器具等的准备；承包项目的相关工作报告的编写和工作记录。

与上述工作相关的安全管理、质量控制、文件管理以及人员培训和授权等工作。

计划工期：服务期限为2025年1月1日-2027年12月31日

## 三、投标人资格要求

1. 基本资格：投标人须在中华人民共和国境内（不含港澳台）注册、具有独立法人资格的企业/公司；投标人应具有安全生产许可证，且处于有效期内。

2. 资质要求：同时具有核工程专业承包一级和建筑工程施工总承包一级及以上资质；  
按照《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》已换证或新领证的，为对应更换后的资质证书。
3. 财务要求：投标人财务状况良好，不得处于被责令停业、财产被接管或冻结的情形。
4. 同类工程经验（业绩）要求：近3年（自投标截止日起倒算）应具有不少于一项类似项目的施工业绩，“类似项目业绩”是指：在已运营核电站辐射控制区内或其它核辐射环境内开展的土建项目，且至少有一个合同签约价格不低于400万。
5. 信誉要求：（1）未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；（2）未在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；（3）未被中国广核集团取消或禁止参与投标且处于有效期。
6. 人员要求
  - （1）项目经理：具有二级及以上注册建造师（建筑工程专业）执业资格，且具备工程师及以上职称。
  - （2）技术负责人：/
  - （3）其他人员要求：/

注：投标人应慎重安排符合招标公告中要求的人员担任项目经理，确认相应人选无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。除合同条款约定的情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理原则上不允许更换；合同签订前发现相应人选不满足资格要求或不能按要求到岗的，招标人将依法取消中标候选人/中标人资格、没收投标保证金，并对可能造成的损害要求赔偿。

7. 其他要求
  - （1）本项目不接受联合体。
  - （2）（其他特殊要求）：/。
  - （3）其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款。

#### 四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2024年11月08日17时00分；截止时间：2024年11月13日17时30分

##### 2. 获取方法：

（1）投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台（<https://ecp.cgnpc.com.cn>）上进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

（2）本项目招标文件每套售价0元。

（3）投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的，投标人应自行承担 responsibility。

（4）投标人报名成功后，自行在线下载电子版招标文件，本项目无需上传报名附件。

(5) 投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名，投标人应自行承担责任。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月02日09时00分

递交方法：本项目采用电子投标，无需提交纸质投标文件，提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

## 六、开标时间及方式

开标时间：同投标文件递交截止时间。

开标方式：线上开标。

## 七、其他公告内容

### 1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

### 2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(https://ecp.cgnpc.com.cn)及“中国招标投标公共服务平台”(http://www.cebpubservice.com)上同步发布。

### 3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目\_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布，投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在投标截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。
- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：  
    投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）  
    数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）  
    深圳CA业务咨询：4001123838  
    投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供

应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。

(9) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。

(10)

## 八、联系方式

招 标 人： 福建宁德核电有限公司

地 址： /

联 系 人： 张功敬

电 话： 0593-5652313

电子邮件： zhanggongjing@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司

地 址： 深圳市龙岗区宝龙三路中广核工程大厦A塔

联 系 人： 刘建

电 话： 0755-82657523

电子邮件： l\_jian@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其招标代理机构： (盖章)